



COMUNE DI NORBELLO

Comune de Norghiddo

PROVINCIA DI ORISTANO

Provintzia de Aristanis

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Copia

N° 113	03/12/2012
Oggetto:	Bando "Biddas". Riqualificazione piazza pubblica lungo Via Azuni. Lavori di completamento. Approvazione progetto definitivo/esecutivo. -

L'anno *Duemiladodici*, addì *Tre*, del mese di *Dicembre*, alle ore *18.30*, in Norbello e nella sala delle adunanze della Casa Comunale, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, presieduta dal **Dott. Antonio Pinna**, nella sua qualità di Sindaco e con l'intervento dei Sigg. Assessori:

N°	Cognome	Nome	Presente	Assente
1	Medde	Antonio	X	
2	Mele	Angelo	X	
3	Mele	Dott.ssa Assunta	X	
4	Scarpa	Geom. Fabio	X	
Totale presenti e assenti			4	0

Constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, Dott. Giuseppe Mura, il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267. -

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la Determinazione n. 1727/PC, del 22.07.2008, del Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia, Servizio Aree Urbane e Centri Storici dell'Assessorato Regionale Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, con la quale è stato approvato il "*Bando BIDDAS - Invito a presentare proposte di programmi di valorizzazione dell'edificato storico della Sardegna*", ai sensi dell'art. 14, della L.R. 13.10.98, n° 29;

Richiamata la Del. C.C. n° 55, del 07/11/2008, recante: "*Bando R.A.S. "Biddas" - Invito a presentare proposte di rete con programmi integrati ed interventi di riqualificazione urbana dell'edificato storico dei Comuni della Sardegna*", in attuazione della L.R. 13/10/1998, n°29 - Approvazione Piano Integrato Comune di Norbello partecipante alla Rete dei Comuni del Guilcier;

Viste:

- le determinazioni del Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia, Servizio Aree Urbane e Centri Storici dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, n. 3156/G del 30.12.2008, n. 2810/PU, del 22.12.2009 e n.516/PU, del 29.04.2010, con le quali sono state impegnate, sul Cap. SC04.2614-CO.GE. 2234 - U.P.B. S04.10.1001, le risorse finanziarie per le annualità 2008 - 2009 - 2010, pari ad € 51.300.000,00, da destinare agli interventi del bando BIDDAS, compresi nella determinazione n. 238/PU, del 16.03.2010, così come rettificata con la determinazione n. 471/PU, del 26.04.2010;
- la tabella "A", allegata alla determinazione n. 516/PU, del 29.04.2010, con la quale si è provveduto, altresì, ad assegnare, a ciascun Comune finanziato, l'importo stabilito con la determinazione n. 471/PU, del 26.04.2010;

Considerato che:

- dalla suddetta tabella "A", si evince che al Comune di Norbello è stata assegnata la somma complessiva di € 255.915,02, di cui € 195.014,04, per gli interventi di recupero primario ed € 60.900,98, per la realizzazione dell'intervento denominato: "*Riqualificazione di strade e piazze del centro storico*";
- l'Assessorato Regionale degli EE.LL., Finanze ed Urbanistica, con provvedimento dirigenziale n° 790/PU, del 25/02/2011, ha trasferito ai Comuni i fondi per il recupero del suddetto patrimonio edilizio (immobili);
- l'art. 14, della citata L.R. n° 29/98, subordina l'erogazione del contributo, di cui sopra, alla stipula di apposita convenzione, contenente la sottoscrizione, da parte del soggetto beneficiario, degli obblighi derivanti dall'utilizzazione delle provvidenze, in argomento;

Richiamata la determinazione Resp. Serv. n° 53, del 12/04/2011, mediante la quale si provvedeva all'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, nonché direzione, misura e contabilità dei lavori di "*Riqualificazione della Piazza pubblica lungo la Via Azuni*", all'Ing. Angelo Saba, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Oristano, al n° 42;

Richiamata la Del. G.C. n° 101, del 21/09/2011, relativa all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo, relativo ai citati lavori, per un importo complessivo di € 73.036,54;

Richiamata la determinazione Resp. Serv. n° 265, del 23/12/2011, mediante la quale venivano aggiudicati, alla Ditta Imelco S.r.l., con sede in Abbasanta, i lavori di "*Riqualificazione della Piazza pubblica lungo la Via Azuni*", per un importo di € 40.916,28, oltre ad € 1.102,72, per oneri sulla sicurezza, oltre l'IVA, al netto del ribasso offerto del 20,002%;

Considerato che, a seguito dell'aggiudicazione, di cui trattasi, risultano delle economie, derivanti dal ribasso d'asta di complessive € 11.753,93, rispetto al quadro economico iniziale;

Ravvisata la necessità di provvedere all'esecuzione di alcune opere, rese possibili da detta disponibilità finanziaria, che costituiscono interventi di miglioramento funzionale dell'intervento principale e strettamente connesse a quelle già realizzate;

Vista la nota Prot. n. 63399/P.U., del 09/11/2012, mediante la quale l'Assessorato Regionale EE. LL. Finanze ed Urbanistica - Servizio Politiche per le Aree Urbane, autorizzava l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta;

Visto il progetto definitivo/esecutivo dei lavori complementari, redatto dall'Ing. Angelo Saba, per l'importo complessivo di €. 11.753,93;

Evidenziato che l'opera pubblica da realizzare è conforme allo strumento urbanistico vigente;

Dato atto che, l'art. 47, 1° comma, D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 555: "*Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modificazioni ed integrazioni*", recita testualmente:

1. Prima della approvazione, il responsabile del procedimento procede in contraddittorio con i progettisti a verificare la conformità del progetto esecutivo alla normativa vigente ed al documento preliminare alla progettazione. In caso di appalto integrato la verifica ha ad oggetto il progetto definitivo.

Visto il successivo art. 48, il quale dispone:

1. Le verifiche di cui agli articoli 46 e 47 sono demandate al responsabile del procedimento che vi provvede direttamente con il supporto tecnico dei propri uffici, oppure nei casi di accertata carenza di adeguate professionalità avvalendosi del supporto degli organismi di controllo di cui all'articolo 30, comma 6, della Legge, individuati secondo le procedure e con le modalità previste dalla normativa vigente in materia di appalto di servizi. Le risultanze delle verifiche sono riportate in verbali sottoscritti da tutti i partecipanti.

2. Gli affidatari delle attività di supporto non possono espletare incarichi di progettazione e non possono partecipare neppure indirettamente agli appalti, alle concessioni ed ai relativi subappalti e cottimi con riferimento ai lavori per i quali abbiano svolto le predette attività.

3. Gli oneri economici inerenti allo svolgimento dei servizi di cui al comma 1 fanno carico agli stanziamenti previsti per la realizzazione dei singoli lavori.

Dato atto che il responsabile del procedimento, Ing. Alessandro Fadda, ha effettuato le verifiche, di cui agli artt. 46 e 47 del sopracitato regolamento;

Visto il D. Lgs. 12/4/2006, n° 163, mediante il quale è stato approvato il nuovo codice degli appalti;

Visto, in particolare, l'art. 93, 5° comma, il quale recita:

5. Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare e il relativo costo previsto e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. In particolare il progetto è costituito dall'insieme delle relazioni, dei calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti e degli elaborati grafici nelle scale adeguate, compresi gli eventuali particolari costruttivi, dal capitolato speciale di appalto, prestazionale o descrittivo, dal computo metrico estimativo e dall'elenco dei prezzi unitari. Esso è redatto sulla base degli studi e delle indagini compiuti nelle fasi precedenti e degli eventuali ulteriori studi e indagini, di dettaglio o di verifica delle ipotesi progettuali, che risultino necessari e sulla base di rilievi planoaltimetrici, di misurazioni e picchettazioni, di rilievi della rete dei servizi del sottosuolo. Il progetto esecutivo deve essere altresì corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti da redigersi nei termini, con le modalità, i contenuti, i tempi e la gradualità stabiliti dal regolamento di cui all'articolo 5.

Visto l'art. 7, della L.R. 7/8/2007, n° 5;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Settore, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267, modificato dall'art. 3, 1° comma, del D. L. 10.10.2012, n° 174, come riportato in calce alla presente;

Con votazione palese espressa nei modi di legge e con voti unanimi,

DELIBERA

Di approvare, anche in linea tecnica, ai sensi dell'art. 7, della L.R. 7/8/2007, n° 5, il progetto definitivo-esecutivo, relativo ai lavori di *"Riqualificazione della Piazza pubblica lungo Via Azuni. Lavori di completamento"*, redatto dall'Ing. Angelo Saba, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Oristano, al n° 42, recante il quadro economico sottoelencato:

	Quadro Economico	IMPORTO
A1	Lavori a base d'asta	€ 12.822,97
A2	Oneri sicurezza	€ 200,00
A	Sommano Lavori a base d'asta	€ 13.022,97
	Ribasso d'asta -21,55%	-€ 2.564,85
	Importo dei lavori al netto del ribasso	€ 10.258,12
	Importo di contratto	€ 10.458,12
B	Somme a Disposizione	
B1	I.V.A. sui lavori 10%	€ 1.045,81
B2	Applicazione art. 92 Dlgs 163/2006	€ 250,00
	SOMMANO voci B	€ 1.295,81
	TOTALE	€ 11.753,93

Di dare atto che, alla complessiva spesa di €. 11.753,93, si farà fronte con i fondi, di cui all'intervento n° 2090103/17 - RR.PP. 2010. -

Letto, approvato e sottoscritto. -

Il Sindaco
Dott. Antonio Pinna

Il Segretario Comunale
Dott. Giuseppe Mura

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, 1° COMMA, D. LGS. 18.8.2000, N° 267 E SS.MM.II..

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ATTESTA LA REGOLARITA' **TECNICA** DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO

*Il Responsabile del settore
Ing. Alessandro Fadda*

ATTESTA LA REGOLARITA' **CONTABILE** DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO

*Il Responsabile del settore
Rag. Quirico Mura*

IMPEGNO N° _____ DEL _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, a partire dalla data odierna e che la medesima viene trasmessa, contestualmente, ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. n° _____ -

Norbello, lì 18/12/2012

*Il Segretario Comunale
Dr. Giuseppe Mura*

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267, in quanto:

- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4°). -
- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°). -

Norbello lì 29/12/2012

*Il Segretario Comunale
Dr. Giuseppe Mura*

COMUNE DI NORBELLO - PROVINCIA DI ORISTANO

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Norbello lì 18/12/2012

*Il Segretario Comunale
Dr. Giuseppe Mura*